

Osteraktion

Gewinnen Sie einen Gutschein für bis zu 6 Monate allgemeine Betriebskosten beim Kauf einer Wohnung in der Färberstrasse 15.

OPEN HOUSE - OSTERAKTION bei Färber²

Donnerstag, 26. März 2026

15:00 - 18:00 Uhr

Färberstraße 15, 2540 Bad Vöslau

Besuchen Sie unsere Open House Osteraktion, entdecken Sie die Wohnungen im Färber² und sichern Sie sich 6 Monate allgemeine Betriebskosten für Ihre neue Wohnung.

Gewinnspiel

Jeder vorab angemeldete Besucher zieht beim Eintreffen ein Osterei mit Überraschung: einen Gutschein für 6 Monate allgemeine Betriebskosten einer Wohnung in der Färberstraße 15.

Beratung & Besichtigung

15:00 - 18:00 Uhr

- Persönliche Beratung rund um den Wohnungskauf
- Führungen durch verfügbare Wohnungen
- Kostenlos und unverbindlich

Kinderprogramm

15:00 - 17:30 Uhr

Während sich die Eltern beraten lassen, können Kinder spielen und basteln oder einen Osterfilm ansehen. Für Snacks und Getränke ist ebenfalls gesorgt.

Die Teilnahme ist nur mit vorheriger verbindlicher Anmeldung möglich.

Anmeldung per E-Mail:

kk@winegg-makler-at

Mit der schriftlichen Anmeldung bestätigen Sie, dass Sie die rechtlichen Rahmenbedingungen gelesen und verstanden haben.

Rechtliche Rahmenbedingungen Osteraktion und Open House Ostergutschein vom 26. März 2026

I. Veranstalter

Veranstalter der „Osteraktion“ ist die
NOE Immobilien Development GmbH (NID)
Rennbahnstrasse 2, 3100 St. Pölten

II. Teilnahmeberechtigung

Teilnahmeberechtigt sind ausschließlich volljährige, geschäftsfähige, natürliche Personen. Mitarbeiter:innen der NID sowie deren Angehörige sind von der Teilnahme ausgeschlossen.

III. Osteraktion – Betriebskosten sparen

Die NID übernimmt für die neuen Eigentümer:innen, die zwischen 26.03.2026 und 30.4.2026 ein verbindliches Kaufanbot (rechtsgültiger Kaufabschluss) legen, drei (3) Monate der allgemeinen Betriebskosten, beginnend ab Übergabe der Immobilie. Diese Vergünstigung ist nicht übertragbar, nicht bar ablösbar und gilt ausschließlich für den tatsächlichen Käufer bzw. die tatsächliche Käuferin der Immobilie.

IV. Open House Gewinn: Finde das goldene Oster-Ei am 26.03.2026

(1) Die Aktion „Finde das goldene Oster-Ei“ findet im Rahmen eines „Open House – Osterevent“ am 26.03.2026 statt- (2) Voraussetzung für die Teilnahme ist eine vorherige, verbindliche Anmeldung über das auf der Website bereitgestellte Anmeldeformular. (3) Die Anzahl der Teilnehmer:innen kann aus organisatorischen Gründen begrenzt sein. Es besteht kein Rechtsanspruch auf Teilnahme. (4) Angemeldete Teilnehmer haben die Möglichkeit vor Ort einen Gutschein zu erhalten.

V. Bedingungen Ostergutschein am 26.03.2026

(1) Jede:r Teilnehmer:in zieht am 26.03.2026 ein Oster-Eier.
(2) Der darin enthaltene Gutschein für 6 Monate allg. Betriebskosten einer Wohnung in der Färberstrasse 15 ist ausschließlich unter der aufschiebenden Bedingung einlösbar, dass innerhalb von 3 Wochen, spätestens jedoch bis 17.04.2026, ein verbindliches Kaufangebot (rechtsgültiger Kaufabschluss) zum vorgegebenen Kaufpreis über eine Immobilie in der Färberstrasse 15, Bad Vöslau, mit der Teilnehmer:in zustande kommt.
(3) Kommt innerhalb dieser Frist kein Kaufabschluss zustande, verfällt der Gutschein ersatzlos. Eine Barauszahlung oder Übertragung des Gutscheins ist ausgeschlossen. Der Gutschein ist nicht mit der Osteraktion kombinierbar.

VI. Kein Rechtsanspruch

Die Teilnahme an der Osteraktion sowie der Ostergutschein begründen keinen Anspruch auf Abschluss eines Kaufvertrags. Die Entscheidung über den Abschluss eines Kaufvertrags liegt ausschließlich bei den Vertragsparteien und erfolgt unabhängig von dieser Aktion.

VII. Haftung

Die NID haftet nicht für Schäden aus jeglichem Rechtsgrund, insbesondere Schadenersatzansprüche aus Unfällen und Verletzungen (gleich ob aus Eigen- oder Fremdverschulden oder sonstigem Grund), die im Zusammenhang mit der Teilnahme an der Aktion oder dem Event entstehen. Eltern haften für Ihre Kinder.

VIII. Datenschutz

Die im Rahmen der Anmeldung erhobenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich zur Durchführung der Aktion sowie zur Kontaktaufnahme im Zusammenhang mit der Veranstaltung verarbeitet. Weitere Informationen sind der Datenschutzerklärung auf der Website zu entnehmen.

IX. Änderung und Beendigung der Osteraktion

Die NID behält sich das Recht vor, die Aktion aus sachlich gerechtfertigten Gründen jederzeit zu ändern, vorzeitig zu beenden oder abzusagen. Daraus entstehen keine Ansprüche gegenüber der NID.

X. Rechtsweg

Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Es gilt österreichisches Recht. Gerichtsstand ist – soweit gesetzlich zulässig – der Sitz der NID.

Hinweis zur medialen Begleitung der Veranstaltung

Mit Ihrer Anmeldung und Teilnahme erklären Sie sich, und als Erziehungsberechtigte:r für Ihr minderjähriges Kind, damit einverstanden, dass Aufnahmen, auf denen Sie oder Ihr minderjähriges Kind abgebildet sind, von der NID zu Werbe- und Marketingzwecken (insbesondere auf der Website sowie auf den Social-Media-Kanälen des Unternehmens) veröffentlicht und verwendet werden dürfen.

Sollten Sie mit der Aufnahme oder Veröffentlichung nicht einverstanden sein, ersuchen wir um schriftliche Mitteilung vor Beginn der Veranstaltung.