

## Top 2.30

1. Dachgeschoss 4 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 136,45 m²

Terrasse ca. 24,73 m²

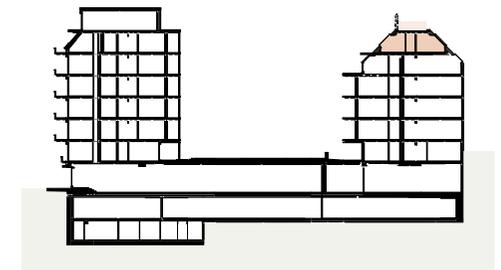
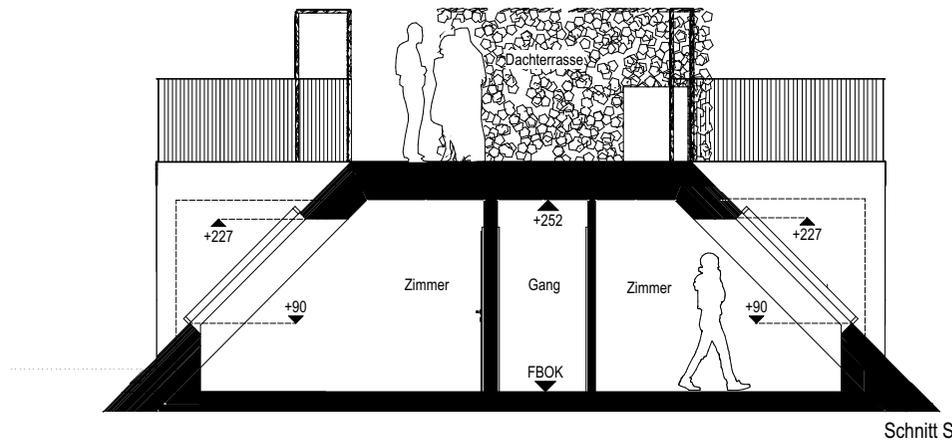
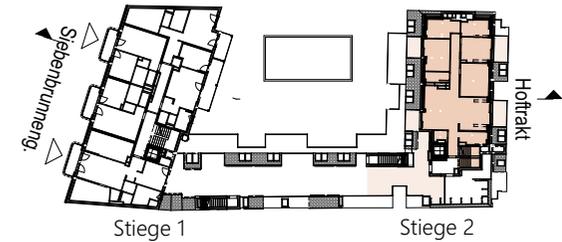
Dachterrasse ca. 81,91 m²

Einlagerungsraum ca. 4,02 m²

Raumhöhe ca. 2,52 m

Raumhöhe bei AD ca. 2,24 m

(wenn nicht anders angegeben)



## Top 2.30 Schnitt

1. Dachgeschoss 4 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 136,45 m<sup>2</sup>

Terrasse ca. 24,73 m<sup>2</sup>

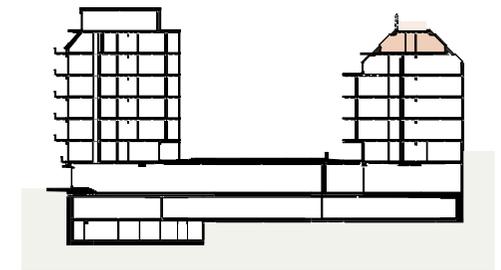
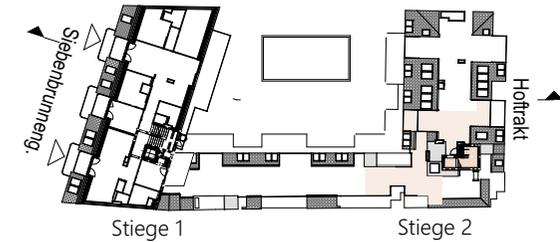
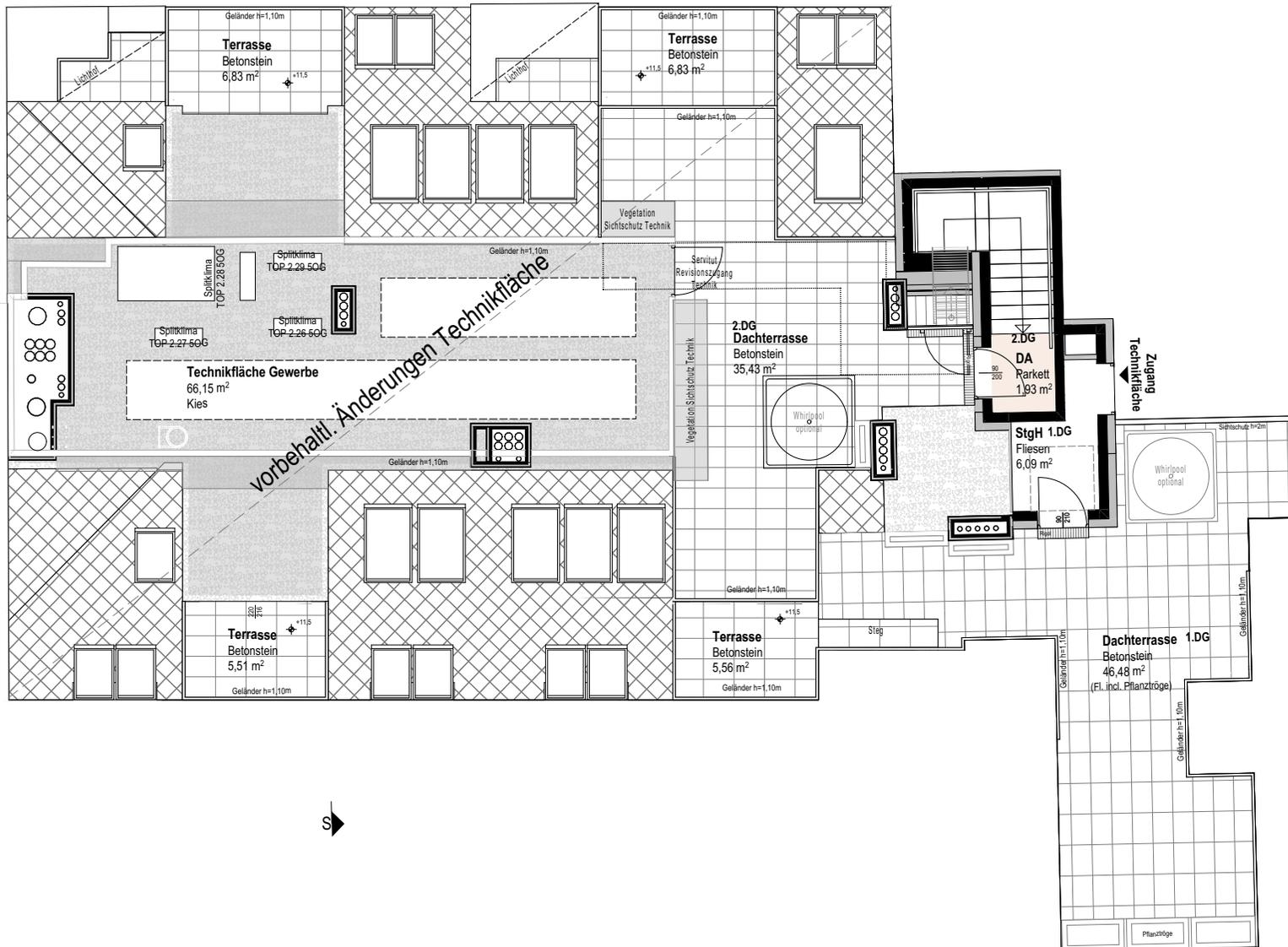
Dachterrasse (inkl. Pflanztröge) ca. 81,91 m<sup>2</sup>

Einlagerungsraum ca. 4,02 m<sup>2</sup>

Raumhöhe ca. 2,52 m

Raumhöhe bei AD ca. 2,24 m

(wenn nicht anders angegeben)



## Top 2.30 Terrasse

1. Dachgeschoss 4 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 136,45 m²

Terrasse ca. 24,73 m²

Dachterrasse (inkl. Pflanztröge) ca. 81,91 m²

Einlagerungsraum ca. 4,02 m²

Raumhöhe ca. 2,52 m

Raumhöhe bei AD ca. 2,24 m

(wenn nicht anders angegeben)