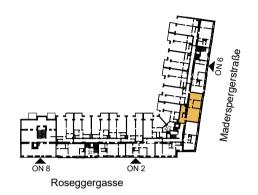


ROSEGGERGASSE 2-8

A-1160 Wien





Top 2/2/10

2. OBERGESCHOSS 3 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 66,83 m²

Einlagerungsraum 2,72 m² Raumhöhe 3,09 m ca.

(wenn nicht anders angegeben)



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

Abgehängte Decke Fertigparapethöhe AR Abstellraum (±3 cm Türschwelle) BHK Badezimmerheizkörper ÌT- Verteiler DL EV Durchgangslichte Regenfallrohr Elektroverteiler RH Raumhöhe FBHV Fussbodenheizungsverteiler

SR Schrankraum Leerverrohrung für autom. Türoffner VR M 1:100 bei Ausdruck auf A4 Stand: 2024-07-09 Plannr.: 769 7 084A

Vorraum



