

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

AUSSTATTUNGSKATALOG

BESTAND | REGELGESCHOSSE



ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026



Straßenansicht



Hofansicht

Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026



Innenraum Regelgeschosse

Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026



Badezimmer Regelgeschosse

Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

BÖDEN | INNEN

PLATTENBELAG FEINSTEINZEUG

STIEGENHAUS
GANG

Richtfabrikat: Refin Ceramiche oder gleichwertig
Produktlinie: Frame, z.B. Design Emilia Flower
Format: ca. 60x60cm
Oberfläche: mind. R10 rutschhemmend



BÖDEN | INNEN

PARKETT - AUSTRIAWOOD EDELDIELE

WOHNRÄUME

Französisch Fischgrät 45° (Chevron)
Format: ca. 680x120x10 mm, Nutzschicht: ca. 4,0 mm
Eiche Lechtal - Elegance,
Oberfläche: gebürstet, gebeizt, farbgeölt



BÖDEN | INNEN

SOCKELLEISTE

WOHNRÄUME

Farbe: Weiß
Größe: ca. 50x15 mm



BÖDEN | AUSSEN

WPC-BELAG

TERRASSEN
BALKONE

Massivdiele, feine Holzmaserung
Maße: ca. 20x140mm, Länge ca. 4-5m
Farbe: Graubraun




WÄNDE | INNEN

WÄNDE ANSTRICH

WOHNRÄUME

Dispersion, wischfest
Farbe: Muskat 16
Stuck: Muskat 16
Decke: Muskat 16



WÄNDE | INNEN

PLATTENBELAG FEINSTEINZEUG

BAD, WC

Wand: Grande Resin Look bianco Satin rt
Format: ca. 120x120cm
WC: bis H=120
Bad: bis H=240 im Spritzw.bereich, H=120 hinter Waschtisch



BÖDEN | INNEN

PLATTENBELAG FEINSTEINZEUG

BAD, WC
ABSTELLRAUM

Boden: TANGO PAMPA NATURAL
Format: ca. 59.2x59.2 cm



DECKE-WAND | INNEN

STUCKLEISTE

WOHNRÄUME

Wand: Richtfabrikat Stuckmanufaktur, Gips, Profil G0120-A
o.glw. Vorhangeschiene verdeckt



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO.1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

FENSTERKONSTRUKTION
FENSTER BESTAND STRASSENSEITE

STRASSENSEITE

Fenstertausch gemäß dem heutigen Stand der Technik.
Erscheinungsbild angepasst an Bestandsoptik.

Farbe: innen weiß, außen weiß



FENSTERBANK | INNEN
FENSTER STRASSENSEITE

STRASSENSEITE

Leitprodukt: Helopal Puritamo Linea
Farbe: verkehrsweiß 9016



FENSTERKONSTRUKTION
FENSTER HOLZ-ALU

HOFSEITE

Richtfabrikat: Actual Cubic C. Line oder gleichwertig
Farbe: innen Umbragrau RAL 7022
Farbe: außen Alu beschichtet ähnlich umbragrau RAL 7022
ESG im Verkehrsbereich, VSG bei absturzgefährdeten Stellen



FENSTERKONSTRUKTION
FENSTERBESCHLAG

HOFSEITE


Richtfabrikat: Glutz oder gleichwertig
Edelstahl poliert



FENSTERBANK | INNEN
FENSTER HOFSEITE

STGM

Leitprodukt: Helopal Puritamo Linea
Farbe: verkehrsweiß 9060



FENSTERKONSTRUKTION
FENSTERBESCHLAG

VERTIKALE VERGLASUNG
HOF


Modellreihe "Alt-Wien"
Chrom
Fenstergriffgarnitur mit Vierkantstift
Fenstergriff Triebolive



SONNENSCHUTZ
RAFFSTORE

VERTIKALE VERGLASUNG
HOF

Richtfabrikat: Warema Raffstore oder gleichwertig
Farbe: Umbragrau RAL 7022
Lamellen außen, mit Elektroantrieb, Lamelle: 80mm
Führung seitlicher Führungsschiene ,
Sonnenschutzkasten unterputz



VERBLECHUNGEN
SOHLBÄNKE UND GESIMS

VERTIKALE VERGLASUNG
HOF

Metallverblechung Alu beschichtet
Farbe: Umbragrau RAL 7022
Stöße mit Dehnungsprofil, keine Fälze



Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

TÜREN | INNEN
WOHNUNGSEINGANGSTÜREN

Neue Wohnungseingangstüren, dem Bestand angepasst in “Alt Wien” Optik, Vollholztürblatt mit Spion, WC3-Standard, Farbe: deckend lackiert in RAL 9016 verkehrsweiss matt Durchgangslichte ca. 90/250



TÜREN | INNEN
WOHNUNGSEINGANGSTÜR

Beschlag: “Alt-Wien”
Farbe: Chrom
Sicherheitsschloß, Drücker / Knauf



TÜREN | INNEN
INNENTÜREN

Innentüren in “Alt Wien” Optik
Farbe: deckend lackiert in RAL 9016 verkehrsweiss matt
Durchgangslichte ca. 160/250



TÜREN | INNEN
TÜRDRÜCKER/-BESCHLAG

Modell “Alt-Wien”
Farbe: Chrom
WC-Ausführung mit Münzschlitz-Notöffnung



TÜREN | INNEN
INNENTÜREN

Innentüren Türblatt “Alt Wien”,
Zarge KUNEX “Alt Wien”-Optik
Farbe: deckend lackiert in RAL 9016 verkehrsweiss matt
Durchgangslichte ca. 80/250



TÜREN | INNEN
SCHIEBETÜREN

BEI WOHNUNGEN LT. PLAN

zargenlose Schiebetür, Höhe ca. 2,50m
Türblatt: Vollbautüre mit Röhrenspaneinlage
Richtfabrikat: Knauf Kit futura oder Eclisse oder gleichwertig
Beschlag: Fräsung im Türblatt als Griff
Farbe: deckend lackiert in RAL 9016 verkehrsweiss matt



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

TÜREN

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
WASCHTISCH

Richtfabrikat: Villeroy & Boch
Produktlinie: Collaro
ohne Unterschrank



SANITÄRAUSSTATTUNG | WC
WASCHTISCH, ARMATUR

Richtfabrikat: Villeroy & Boch
Produktlinie: Memento 2.0
Handwaschbecken weiß

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Waschtisch-Einhandbatterie, Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
BADEWANNE

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

Richtfabrikat: Bette
Produktlinie: BetteLux
Einbaubadewanne 180/80



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
BADEWANNE

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

Wanne eingebaut



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD / WC
ARMATUR WASCHTISCH

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Waschtisch-Wand-Einhandbatterie
Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
JE NACH AUSFÜHRUNG

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Regenbrause mit Schubstange, Wanneneinlauf,
Einhebelmischer, Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
JE NACH AUSFÜHRUNG

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Handbrause, Wanneneinlauf, Einhebelmischer,
Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
JE NACH AUSFÜHRUNG

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Serienspezifisch
Regenbrause, Handbrause, Einhebelmischer,
Oberfläche: Platin matt



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

SANITÄRAUSSTATTUNG

ESSENZ NO. 1

by Hünegg

Bemusterung

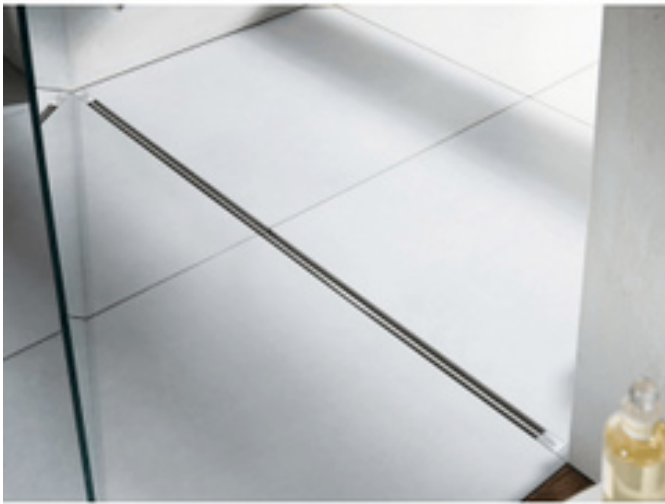
Kettenbrückengasse 1

01/2026

SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD

DUSCHRINNE MIT BODENABLAUFRINNE

Richtfabrikat: Viega Duschrinne
Produktlinie: Advantix Vario
stufenlos ablängbar



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD

HEIZKÖRPER ELEKTRISCH

Richtfabrikat: Zehnder Subway Badheizkörper od. glw. mit
eingebauter Elektro-Heizpatrone (600 Watt)
Farbe: weiß
Größe: ca. 600x1550mm



SANITÄRAUSSTATTUNG | WC

WC

Richtfabrikat: Laufen od. glw.
Produktlinie: Laufen Kartell
Wand-Tiefspül-WC, Farbe: weiß
inkl. WC-Sitz mit Deckel, Deckel mit Absenkautomatik



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD

LÜFTUNG

Richtfabrikat: Helios



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD

DUSCHWAND MIT TÜR

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

ESG Sicherheitsglas
Farbe: klar



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD

DUSCHWAND OHNE TÜR

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

ESG Sicherheitsglas
Farbe: klar



SANITÄRAUSSTATTUNG | WC

BETÄTIGUNGSPLATTE

Richtfabrikat: Geberit oder gleichwertig
Produktlinie: SIGMA 20



BELEUCHTUNG | BAD, WC

DECKEN-AUFBAULEUCHTE

LED 2700K
nicht dimmbar
Weißt matt



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

SANITÄRAUSSTATTUNG

ESSENZ NO. 1

by Hünegg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

SANITÄR/HEIZUNG/LÜFTUNG/KÜHLUNG
FROSTSICHERE AUSSENARMATUR

FREIFLÄCHEN

Richtfabrikat: Kemper oder gleichwertig
Type: Frosti-plus
als Bausatz automatischer Entleerfunktion, universelle
Baulänge für die jeweils erforderliche Einbautiefe



GELÄNDER | AUSSEN
LOCHBLECHGELÄNDER

FREIFLÄCHEN

Lochblech, Langloch
Material: Aluminium, pulverbeschichtet
Stärke 2mm
Farbe: grauweiß RAL 9002



Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO.1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

ELEKTRO | INNEN
SCHALTERPROGRAMM

Richtfabrikat: SCHRACK TECHNIK
Type: VISIO S55



ELEKTRO | INNEN
RAUCHMELDER



BELEUCHTUNG | INNEN
STIEGENHAUS

Richtfabrikat: XAL oder gleichwertig
Wandmontage im Stiegenhaus, abgehängt im Gangbereich,
Kugelleuchte



GEGENSPRECHANLAGE VIA HANDY-APP

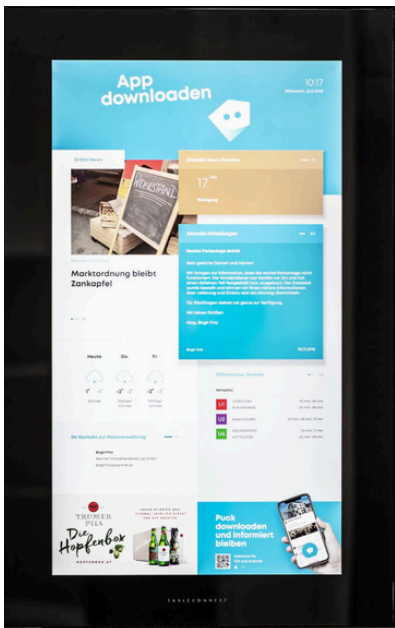


WOHNRAUMKÜHLUNG

In abgehängte Decke integriertes Klimagerät.



DIGITALES SCHWARZES BRETT



PAKET - UND BRIEFFACHANLAGE

STIEGENHAUS ZUGANG



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

AUSSTATTUNGSKATALOG

ZUBAU | DACHGESCHOSSE



ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026



Straßenansicht



Hofansicht

Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026



Innenraum Dachgeschoss

Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026



Badezimmer Dachgeschosse

Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hünegg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

BÖDEN | INNEN

PLATTENBELAG FEINSTEINZEUG

STIEGENHAUS

GANG

Richtfabrikat: Refin Ceramiche oder gleichwertig
Produktlinie: Frame, z.B. Design Emilia Flower
Format:ca. 60x60cm
Oberfläche: mind. R10 rutschhemmend

BÖDEN | INNEN

AUSTRIAWOOD EDELDIELE

WOHNRÄUME

Landhausdielen, Holzart: Eiche Ennstal/Calzit
Sortierung eleganz-Naturell, gebürstet und wohnfertig geölt
mit Rubuo Monocoat 4-seitig gefasst.
Nut&Feder Dimension: ca. 10x185x1800-24

BÖDEN | INNEN

SOCKELLEISTE

WOHNRÄUME

Farbe: Weiß
Größe: ca. 50x15 mm

BÖDEN | AUSSEN

WPC-BELAG

LOGGIEN

TERRASSEN

BALKONE

Massivdiele, feine Holzmaserung
Maße: ca. 20x140mm, Länge ca. 4-5m
Farbe: Graubraun

WÄNDE | INNEN

WÄNDE ANSTRICH

WOHNRÄUME

Dispersion, wischfest
Farbe: Muskat 16
Caparol-Capafixx Innenwandfarbe od. glw.

BÖDEN | INNEN

PLATTENBELAG FEINSTEINZEUG

BAD, WC

Wand: Calacatta Extra Lux
Format: ca. 75x150cm
WC: bis H=120
Bad: raumhoch im Spritzw.bereich, H=120 hinter Waschtisch

BÖDEN | INNEN

PLATTENBELAG FEINSTEINZEUG

BAD, WC

ABSTELLRAUM

Boden: Refin Plain Nickel ca. 75*75cm

Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

BÖDEN, WÄNDE, DECKEN

ESSENZ NO. 1


by Hünegg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

FENSTERKONSTRUKTION
FENSTER HOLZ-ALU

STIEGENHAUS
GANG

Richtfabrikat: Actual Cubic C. Line oder gleichwertig
Farbe: innen Umbragrau RAL 7022
Farbe: außen Alu beschichtet ähnlich umbragrau RAL 7022
ESG im Verkehrsbereich, VSG bei absturzgefährdeten Stellen



DACHFLÄCHENFENSTER

2. DACHGESCHOSS


Richtfabrikat: Velux GPL oder gleichwertig
Klappschwingfenster
Holzfenster aus Kiefernholz, Alu-Deckleisten außen
Farbe: innen anthrazit
Farbe: außen anthrazit
Sonnenschutz: Außenrollladen



FENSTERKONSTRUKTION
FENSTER PFOSTEN-RIEGEL KONSTRUKTION

2. DACHGESCHOSS

Klappfenster und Fixteil
Farbe: außen ähnlich umbragrau RAL 7022



FENSTERKONSTRUKTION
HEBE-SCHIEBETÜREN HOLZ-ALU

Richtfabrikat: Hasslinger oder gleichwertig
Farbe: innen anthrazit
Farbe: außen Alu beschichtet ähnlich umbragrau RAL 7022
ESG im Verkehrsbereich, VSG bei absturzgefährdeten Stellen



FENSTERKONSTRUKTION
FENSTERBESCHLAG

FENSTER

Richtfabrikat: Glutz oder gleichwertig
Produktlinie: 5073/5616 CF, Banks
Edelstahl oder glw., matt



SONNENSCHUTZ
RAFFSTORE

VERTIKALE
VERGLASUNG


Richtfabrikat: Warema Raffstore oder gleichwertig
Farbe: ähnlich umbragrau RAL 7022
Lamellen außen, mit Elektroantrieb, Lamelle: 80 mm
Führung in seitlicher Führungsschiene, Sonnenschutzkasten Unterputz



SONNENSCHUTZ
AUSSENROLLLÄDEN

1. DACHGESCHOSS

bei Dachflächenfenster



SONNENSCHUTZ
AUSSENLIEGENDE GEGENZUG-MARKISE

2. DACHGESCHOSS

seitl. Führungsschienen auf Pfosten-Riegel Konstruktion aufgesetzt
Elektroantrieb mit Wind- und Sonnenwächter
kantiges Profil
Farbe: anthrazit



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung

Kettenbrückengasse 1

01/2026

TÜREN | INNEN

WOHNUNGSEINGANGSTÜREN

Material: Vollholztür mit Spion, Durchgangslichte 235cm
Richtfabrikat: Dana o. glw., stumpfeinschlagend,
Holzumfassungszarge doppelt gefälzt; Beschlag: 5476 | 52106
Edelstahl Schutzbeschlag, WK3-Standard, Edelstahl matt; Drücker:
Glutz 33002 Gstaad oder gleichwertig
Sicherheitsschloss Drücker, WK3-Standard, Edelstahl matt
Farbe: RAL 9016 verkehrsweiß



TÜREN | INNEN

WOHNUNGSEINGANGSTÜR

WOHNUNGEN
DACHGESCHOSS

Innentüren zargenlos, stumpf einschlagend
Durchgangslichte raumhoch, wenn abgehängte Decke, dann
Blindpaneel; Zarge: flächenbündig, wandbündig; Beschlag: Glutz
33002 Gstaad oder gleichwertig; Farbe: deckend lackiert
Farbe: Muskat 16



TÜREN | INNEN

TÜRDRÜCKER/- BESCHLAG

Glutz 33002 Gstaad oder gleichwertig
Edelstahl matt



TÜREN | INNEN

TÜRDRÜCKER/-BESCHLAG

Glutz 33002 Gstaad oder gleichwertig
WC-Ausführung mit rot/weiß Anzeige
Münzschlitz-Notöffnung
innen Riegelolive



TÜREN | INNEN

SCHIEBETÜREN

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

zargenlose Schiebetür, Höhe ca. 2,44m
Türblatt: Vollbautüre mit Röhrenspaneinlage
Richtfabrikat: Knauf Kit futura oder Eclisse oder gleichwertig
Beschlag: Fräsung im Türblatt als Griff
Farbe: deckend lackiert, Muskat 16



Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

TÜREN

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
WASCHTISCH

Richtfabrikat: Villeroy & Boch
Produktlinie: Collaro
Aufsatzwaschtisch ca. 40 cm rund ohne Überlauf
ohne Hahnloch, weiß alpin



SANITÄRAUSSTATTUNG | WC
WASCHTISCH, ARMATUR

Richtfabrikat: Villeroy & Boch
Produktlinie: Memento 2.0
Handwaschbecken weiß

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Waschtisch-Einhandbatterie, Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
BADEWANNE

Richtfabrikat: Bette
Produktlinie: BetteLux
Einbaubadewanne 180/80



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
BADEWANNE

Wanne eingebaut



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD / WC
ARMATUR WASCHTISCH

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Waschtisch-Wand-Einhandbatterie
Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
JE NACH AUSFÜHRUNG

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Regenbrause mit Schubstange, Wanneneinlauf,
Einhebelmischer, Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
JE NACH AUSFÜHRUNG

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Meta Slim
Handbrause, Wanneneinlauf, Einhebelmischer,
Oberfläche: Platin matt



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
JE NACH AUSFÜHRUNG

Richtfabrikat: Dornbracht
Produktlinie: Serienspezifisch
Regenbrause, Handbrause, Einhebelmischer,
Oberfläche: Platin matt



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO.1

by Hünegg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
DUSCHRINNE

Richtfabrikat: TECE
Drainprofile
edelstahl gebüstert



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
HEIZKÖRPER ELEKTRISCH

Richtfabrikat: Zehnder Subway Badheizkörper od. glw. mit eingebauter Elektro-Heizpatrone (600 Watt)
Farbe: weiß
Größe: ca. 600x1550mm



SANITÄRAUSSTATTUNG | WC
WC

Geberit Aquaclean Mera Classic
Wand-Tiefspül-WC, Dusch-WC,
Farbe: weiß
inkl. WC-Sitz mit Deckel, Deckel mit Absenkautomatik



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
LÜFTUNG

Richtfabrikat: Helios



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
DUSCHWAND MIT TÜR

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

ESG Sicherheitsglas
Farbe: klar



SANITÄRAUSSTATTUNG | BAD
DUSCHWAND OHNE TÜR

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

ESG Sicherheitsglas
Farbe: klar



SANITÄRAUSSTATTUNG | WC
BETÄTIGUNGSPLATTE

Richtfabrikat: Geberit o. glw.
Produktlinie: Sigma 20
Betätigungsplatte für 2-Mengen-Spülung
Oberfläche: weiß / matt verchromt



BELEUCHTUNG | BAD, WC
DECKEN-AUFBAULEUCHTE

LED 2700K
nicht dimmbar
Weiß matt



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

SANITÄRAUSSTATTUNG

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

BBemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

SANITÄR/HEIZUNG/LÜFTUNG/KÜHLUNG
FROSTSICHERE AUSSENARMATUR

FREIFLÄCHEN

Richtfabrikat: Kemper oder gleichwertig
Type: Frosti-plus
als Bausatz automatischer Entleerfunktion, universelle
Baulänge für die jeweils erforderliche Einbautiefe



GELÄNDER | AUSSEN
LOCHBLECHGELÄNDER

FREIFLÄCHEN

Lochblech, Langloch
Material: Aluminium, pulverbeschichtet
Stärke 2mm
Farbe: grauweiß RAL 9002



STIEGE
WENDELTREPPE

TERRASSE DACHGESCHOSS
ZU DACHTERRASSE

Stahlterasse
Trittschufen Gitterrost verzinkt
Stabgeländer, beschichtet Farbe: Grauweiß RAL 9002



AUFZUG

AUSFÜHRUNG
LAUT PLAN

Maschinenraumloser Aufzug; Farbe: stiegenhausseitig
Granit 60 lackiert
Kabinenabmessungen: ca. 110/140 cm, Tür ca. 90/210cm
Spiegelwand raumhoch gegenüber Tür



Die Ausstattungsbroschüre ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ESSENZ NO. 1

by Hüneggg

Bemusterung
Kettenbrückengasse 1
01/2026

GEGENSPRECHANLAGE VIA HANDY-APP



ELEKTRO | INNEN
RAUCHMELDER



BELEUCHTUNG | INNEN
STIEGENHAUS

Richtfabrikat: XAL oder gleichwertig
Wandmontage im Stiegenhaus, abgehängt im Gangbereich,
Kugelleuchte

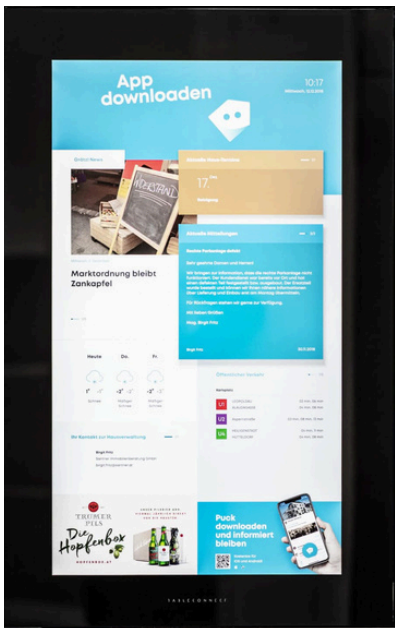


KLIMATISIERUNG INNEN

In abgehängte Decke integriertes Klimagerät.
LG - Electreonics



DIGITALES SCHWARZES BRETT



PAKET - UND BRIEFFACHANLAGE

STIEGENHAUS ZUGANG



Die Ausstattungsbrochure ist keine Vertragsgrundlage. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.
Künstlerische Darstellung: aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.
Allgemeiner Hinweis: Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte zur besseren Veranschaulichung,
gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich.

ELEKTRO