

PARKSEITE
LUDO-HARTMANN-PLATZ

TOP 1/76
WNFL: 130,49 m²

TOP 1/74
WNFL: 102,07 m²

TOP 1/79
WNFL: 100,46 m²

TOP 2/61
WNFL: 129,73 m²

TOP 2/63
WNFL: 99,00 m²

TOP 2/69
WNFL: 100,45 m²

HIPP GASSE

TOP 1/77
WNFL: 106,23 m²

TOP 2/71
WNFL: 106,78 m²

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
DACHDRAUFSICHT

PARKSEITE
LUDO-HARTMANN-PLATZ

TOP 1/76
WNFL: 130,49 m²

TOP 1/74
WNFL: 102,07 m²

TOP 1/79
WNFL: 100,46 m²

TOP 1/78
WNFL: 109,06 m²

TOP 2/61
WNFL: 129,73 m²

TOP 2/63
WNFL: 99,00 m²

TOP 2/69
WNFL: 100,45 m²

TOP 2/70
WNFL: 101,42 m²

HIPPASSE

STIEGE 1

STIEGE 2

Lift

Lift

TOP 1/77
WNFL: 106,23 m²

TOP 2/71
WNFL: 106,78 m²

3-Zimmer-Wohnung
4-Zimmer-Wohnung

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
2.DACHGESCHOSS

PARKSEITE
LUDO-HARTMANN-PLATZ

HIPP GASSE

TOP 1/75
WNFL: 92,65 m²

TOP 2/62
WNFL: 92,87 m²

TOP 1/74
WNFL: 102,07 m²

TOP 2/63
WNFL: 99,00 m²

TOP 1/76
WNFL: 130,49 m²

TOP 2/61
WNFL: 129,73 m²

TOP 1/68
WNFL: 71,84 m²

TOP 2/68
WNFL: 71,98 m²

TOP 1/73
WNFL: 52,88 m²

TOP 2/64
WNFL: 52,89 m²

TOP 1/72
WNFL: 53,71 m²

TOP 2/65
WNFL: 53,78 m²

STIEGE 1

STIEGE 2

TOP 1/71
WNFL: 49,53 m²

TOP 1/70
WNFL: 52,44 m²

TOP 1/69
WNFL: 115,22 m²

TOP 2/67
WNFL: 67,00 m²

TOP 2/66
WNFL: 50,71 m²

- 2-Zimmer-Wohnung
- 3-Zimmer-Wohnung
- 4-Zimmer-Wohnung

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
1.DACHGESCHOSS

PARKSEITE

LUDO-HARTMANN-PLATZ

HIPP GASSE

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
4.OBERGESCHOSS



- 2-Zimmer-Wohnung
- 3-Zimmer-Wohnung
- 4-Zimmer-Wohnung

PARKSEITE

LUDO-HARTMANN-PLATZ

HIPPASSE

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
3.OBERGESCHOSS



PARKSEITE

LUDO-HARTMANN-PLATZ

HIPP GASSE

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
2.OBERGESCHOSS



PARKSEITE

LUDO-HARTMANN-PLATZ

HIPP GASSE



- 2-Zimmer-Wohnung
- 3-Zimmer-Wohnung
- 4-Zimmer-Wohnung

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
1.OBERGESCHOSS

PARKSEITE
LUDO-HARTMANN-PLATZ

GARAGEN
EINFAHRT
UG 01

GARAGEN
EINFAHRT
UG 02

TOP 1/11
WNFL: 72,63 m²

TOP 2/12
WNFL: 87,90 m²

TOP 2/11
WNFL: 73,00 m²

TOP 1/07
WNFL: 39,53 m²

TOP 2/04
WNFL: 39,58 m²

TOP 1/06
WNFL: 39,79 m²

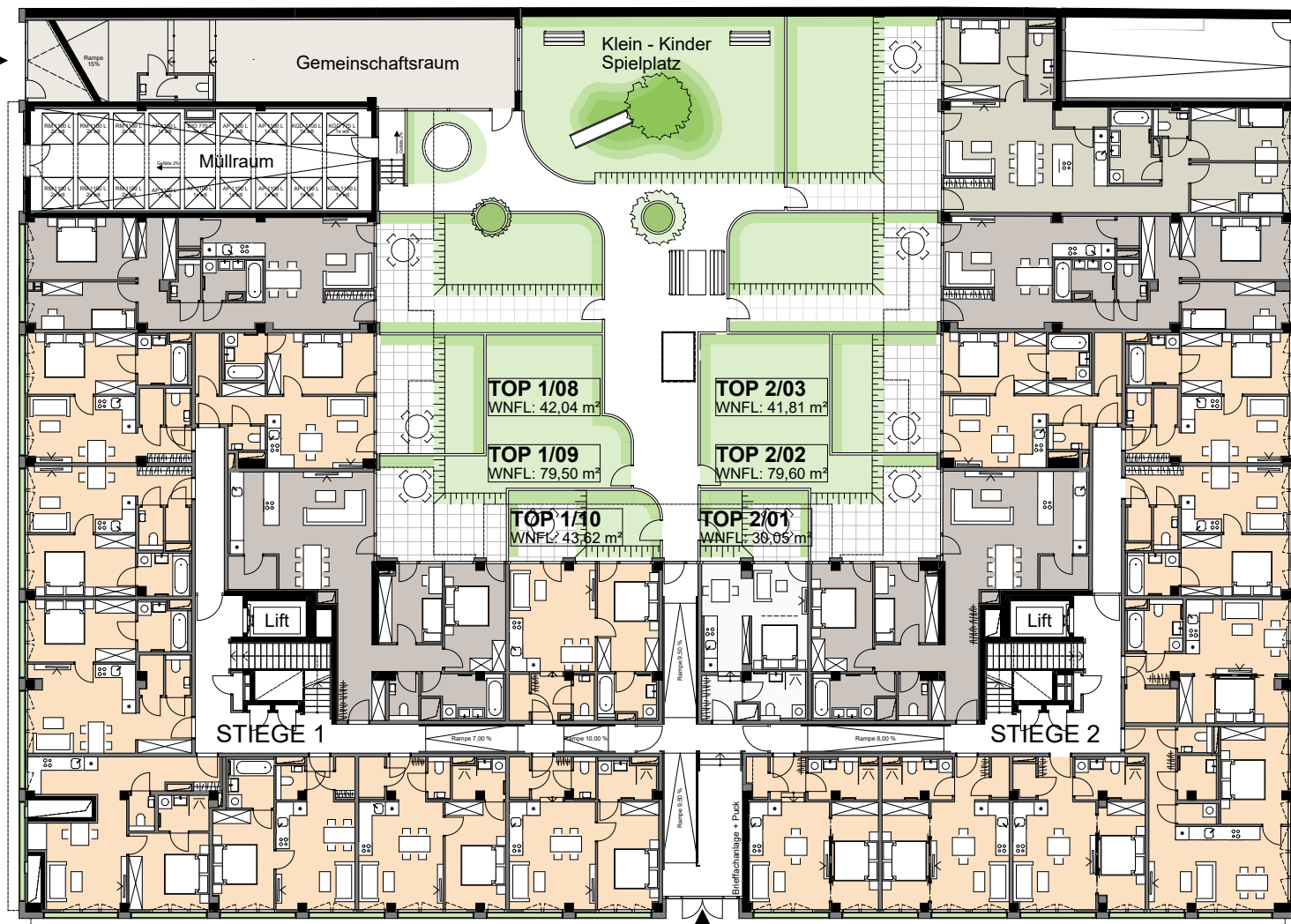
TOP 2/05
WNFL: 39,80 m²

TOP 1/05
WNFL: 46,86 m²

TOP 2/06
WNFL: 37,55 m²

TOP 1/04
WNFL: 47,55 m²

TOP 2/07
WNFL: 49,57 m²



TOP 1/03
WNFL: 39,25 m²

TOP 1/02
WNFL: 42,32 m²

TOP 1/01
WNFL: 42,60 m²

ZUGANG

TOP 2/10
WNFL: 37,07 m²

TOP 2/09
WNFL: 36,91 m²

TOP 2/08
WNFL: 37,69 m²

HIPPASSE

- 1-Zimmer-Wohnung
- 2-Zimmer-Wohnung
- 3-Zimmer-Wohnung

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
ERDGESCHOSS



Parkplätze

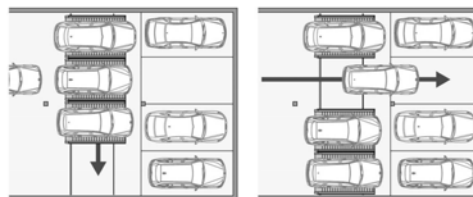


Parkpalettensystem mit seitlich verschiebbaren Parkpaletten



Fahrrad-Parkplätze teilweise Doppelstocksystem und Hängeparker

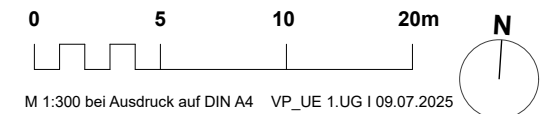
HERBSTSTRASSE



Schematische Darstellung:
System mit seitlich verschiebbaren Parkpaletten

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN
1. UNTERGESCHOSS



LUDO-HARTMANN-PLATZ

HIPPGASSE

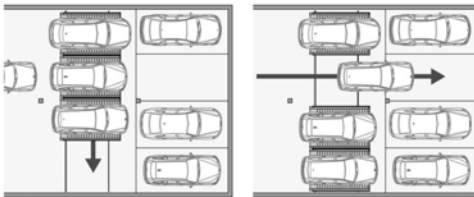


Parkplätze



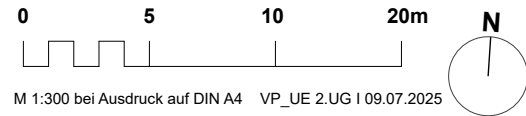
Parkpalettensystem mit seitlich verschiebbaren Parkpaletten

HERBSTSTRASSE 6-10
A-1160 WIEN

HERBSTSTRASSE

**Schematische Darstellung:
System mit seitlich verschiebbaren Parkpaletten**

GESCHOSSÜBERSICHTSPLAN 2.UNTERGESCHOSS



M 1:300 bei Ausdruck auf DIN A4 VP_UE 2.UG I 09.07.2025

