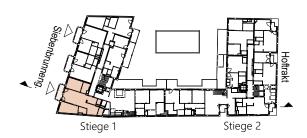
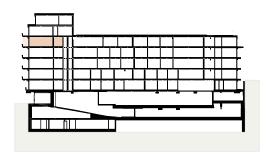


## Siebenbrunnengasse 44

A-1050 Wien





## **Top 1.27**

Raumhöhe

5. Obergeschoss	3 ZIMMER
Wohnnutzfläche	ca. 70,66 m²
Balkon	ca. 6,23 m²
Einlagerungsraum	ca. 2,44 m <sup>2</sup>

ca. 2,24 m (wenn nicht anders angegeben)

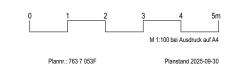
ca. 2,52 m



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

AD	Abgehängte Decke	FPH	Fertigparapethöh
AR	Abstellraum		(±3 cm Türschwe
BHK	Badezimmerheizkörper	ITV	T- Verteiler
DL	Durchgangslichte	RR	Regenfallrohr
EV	Elektroverteiler	RH	Raumhöhe

FBHV Fussbodenheizungsverteiler SR Schrankraum LV Leerverrohrung für autom. Türoffner VR Vorraum



Raumhöhe bei AD

