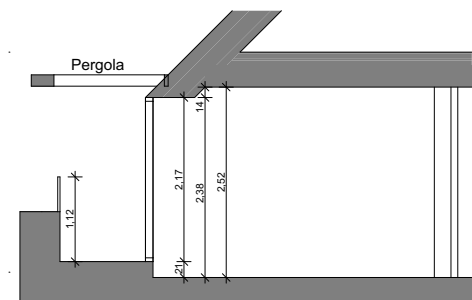
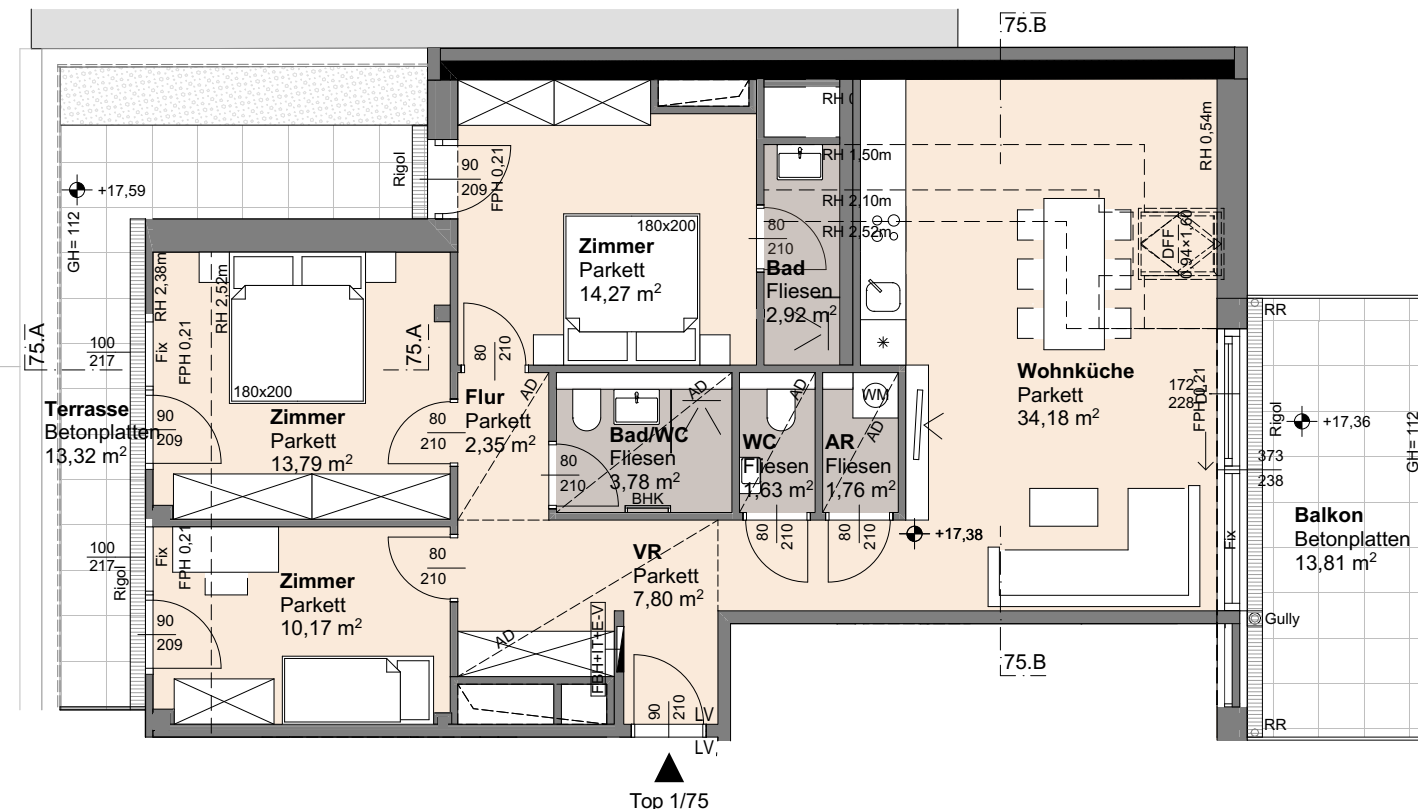
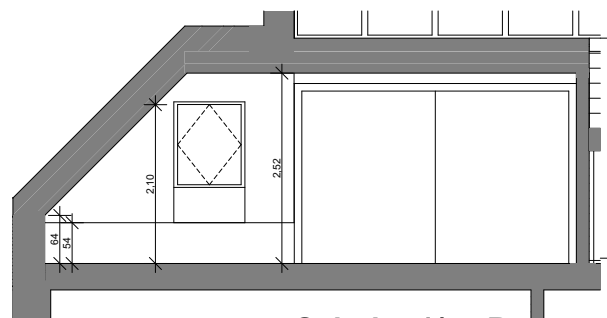
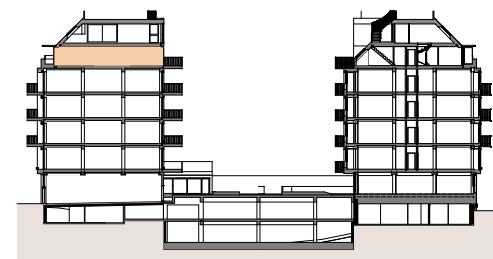
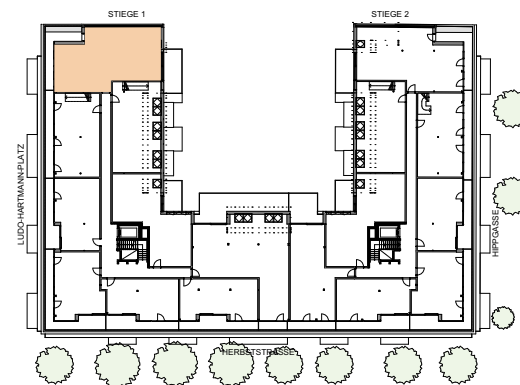




Schnitt 1/75 A



Schnitt 1/75 B



Top 75

1.DACHGESCHOSS

Wohnnutzfläche

Balkon

Dachterrasse

ER

Raumhöhe

Raumhöhe A.D.

Stiege 1

4 ZIMMER

ca. 92,65 m²

ca. 13,81 m²

ca. 13,32 m²

ca. 3,33 m²

ca. 2,52 m

ca. 2,27 m

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie. Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.

AD Abgehängte Decke
AR Abstellraum
BHK Badezimmerheizkörper
WM Waschmaschine
UZ Unterzug
EV Elektroverteiler
FBHV Fussbodenheizungsverteiler
LV Leerverrohrung für autom. Türöffner

FPH Fertigparapethöhe (±3cm Türschwelle)
RR Regenfallrohr
RH Raumhöhe
GH Geländerhöhe
SR Schrankraum
VR Vorraum
TA Taster für autom. Türöffner

0 1 2 3 4 5m

M 1:100 bei Ausdruck auf DIN A4 VP_1/75 I 19.05.2025

