

THE LEGACY

1030 WIEN | LANDSTRASSER HAUPTSTRASSE 144

STIEGE 1

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	NUTZFLÄCHE	BALKON	TERRASSE	DACHTERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
Mezzanin	10a							VERKAUFT
Mezzanin	10							VERKAUFT
Mezzanin	11							VERKAUFT
1. OG	12							VERKAUFT
1. OG	14							VERKAUFT
2. OG	15	3	73,76 m ²					€ 664 000,-
2. OG	17							VERKAUFT
3. OG	18	3	84,82 m ²					€ 806 000,-
3. OG	19							VERKAUFT
3. OG	21							VERKAUFT
1. DG	40	3	86,71 m ²	11,62 m ²				€ 1 194 000,-
1. DG / 2. DG	41	4	103,04 m ²	11,62 m ²	4,98 m ²	22,09 m ²		€ 1 490 000,-
1. DG / 2. DG	42	4	123,76 m ²	4,90 m ²	12,06 m ²			€ 1 680 000,-
1. DG	43	2	64,83 m ²					€ 707 000,-
1. DG / 2. DG	44	4	186,68 m ²		130,23 m ²			€ 2 950 000,-

STIEGE 2

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	NUTZFLÄCHE	BALKON	TERRASSE	DACHTERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
EG	22	3	79,85 m ²		38,29 m ²		6,36 m ²	€ 646 500,-
Mezzanin	25	2	45,25 m ²					€ 340 000,-
Mezzanin	27							VERKAUFT
1. OG	28							VERKAUFT
1. OG	28a							VERKAUFT
1. OG	29	2	45,61 m ²					€ 370 000,-
1. OG	31	3	81,19 m ²	9,37 m ²				€ 739 000,-
2. OG	33	2	46,59 m ²					€ 422 550,-
2. OG	34	3	81,51 m ²	9,36 m ²				RESERVIERT
3. OG	36	2	52,11 m ²					€ 487 000,-
3. OG	37	3	60,57 m ²					€ 563 000,-
Souterrain	Lager							VERKAUFT



Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.

WINEGG MAKLER GMBH
+43 1 315 72 80
office@winegg-makler.at

www.winegg.at