



HANSELMAYERGASSE 12

1130 WIEN

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	BALKON	TERRASSE	GARTEN	GESAMTFLÄCHE	KAUFPREIS
HAUS 1								
EG	1.1	8						VERKAUFT
1. OG	2.1	4	154,71 m²			35,08 m²	189,79 m²	€ 2.290.000,00
1. OG	3.1	2						VERKAUFT
2. OG	4.1	5						VERKAUFT
2.OG / 3.OG	5.1	4						VERKAUFT
HAUS 2								
EG	1.2	8						VERKAUFT
1. OG	2.2	3						VERKAUFT
1. OG	3.2	4						VERKAUFT
2. OG	4.2	1						VERKAUFT
2. OG	5.2	3						VERKAUFT

2.OG / 3.OG	6.2	4					VERKAUFT
HAUS 3							
EG	1.3	6					VERKAUFT
1. OG	2.3	3					VERKAUFT
1. OG	3.3	2					VERKAUFT
1. OG	4.3	2					VERKAUFT
2. OG	5.3	1	39,59 m²	10,48 m²		50,07 m²	€ 450.000,00
2. OG	6.3	2					VERKAUFT
2. OG	7.3	2	57,97 m²		19,47 m²	77,71 m²	€ 750.000,00
2. OG	8.3	2					VERKAUFT
3. OG	9.3	2	109,21 m²	43,32 m²	113,47 m²	266,00 m²	€ 2.250.000,00
Stellplätze							€ 85.000,00



Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.

WINEGG MAKLER GMBH
+43 1 315 72 80
office@winegg-makler.at
www.winegg.at

