

ROOFTOP

COLLECTION

UNTERE WEISSGERBERSTRASSE 17

1030 WIEN
PREISLISTE

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	LOGGIA- FLÄCHE	BALKON- FLÄCHE	TERRASSEN- FLÄCHE	DACH- TERRASSE	KAUFPREIS	KAUFPREIS/M ² GEWICHTETE FLÄCHE
1. DG	24	3	113,89 m ²		15,56 m ²	9,19 m ²	68,55 m ²	€ 1.595.000	€ 10.863
1.DG + 2. DG	25	3	114,15 m ²	4,11 m ²	7,28 m ²	8,50 m ²		€ 1.495.000	€ 11.851
1.DG + 2. DG	26	3	94,11 m ²			20,08 m ²	17,93 m ²	€ 1.295.000	€ 11.870
1.DG + 2. DG	27	3	96,43 m ²			10,24 m ²	17,74 m ²	€ 1.295.000	€ 11.728
1.DG + 2. DG	28	3	97,41 m ²			32,00 m ²		€ 1.395.000	€ 13.036
1.DG + 2. DG	29	5	151,61 m ²	10,91 m ²		22,76 m ²	54,25 m ²	€ 2.395.000	€ 12.594
1.DG + 2. DG	30	4	131,75 m ²			11,21 m ²	19,70 m ²	€ 1.795.000	€ 12.404
1. DG	31	2	41,34 m ²	3,03 m ²		0,59 m ²		€ 595.000	€ 13.262
1. DG	32	3	69,47 m ²		13,95 m ²			€ 895.000	€ 11.708

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.



WINEGG MAKLER GMBH
+43 1 315 72 80
verkauf@winegg-makler.at

Stand: JULI 2026

www.winegg.at