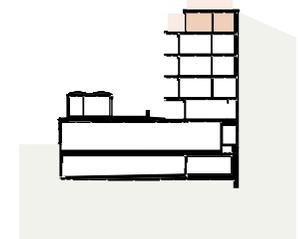
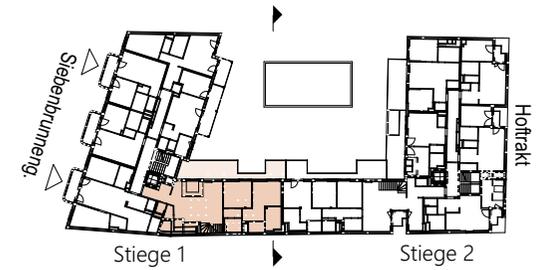


Siebenbrunnengasse 44

A-1050 Wien



Top 1.26

5. Obergeschoss 3 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 102,67 m²

Dachterrasse (inkl. Pflanztröge) ca. 30,92 m²

Terrasse ca. 12,62 m²

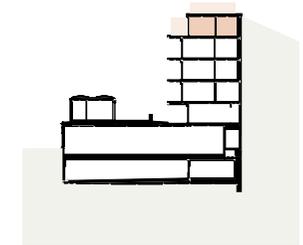
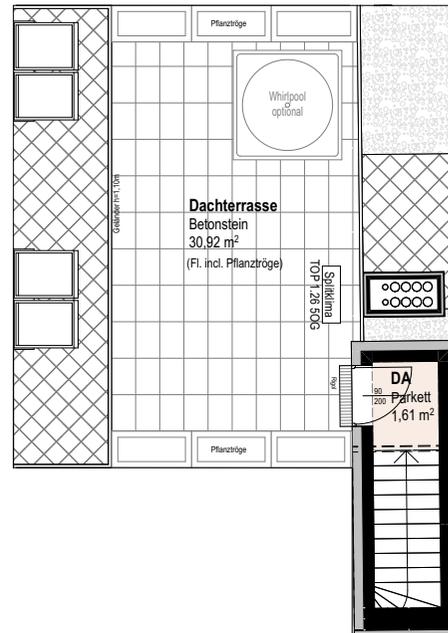
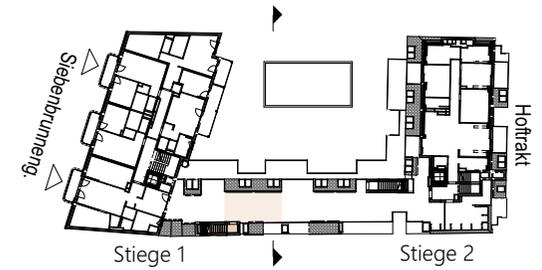
Balkon ca. 16,92 m²

Einlagerungsraum ca. 2,61 m²

Raumhöhe ca. 2,52 m

Raumhöhe bei AD ca. 2,24 m

(wenn nicht anders angegeben)



Top 1.26 Dachterrasse

1. Dachgeschoss 3 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 102,67 m²

Dachterrasse (inkl. Pflanztröge) ca. 30,92 m²

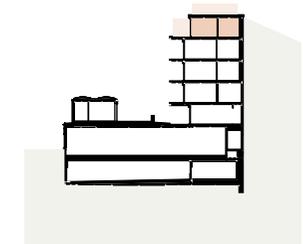
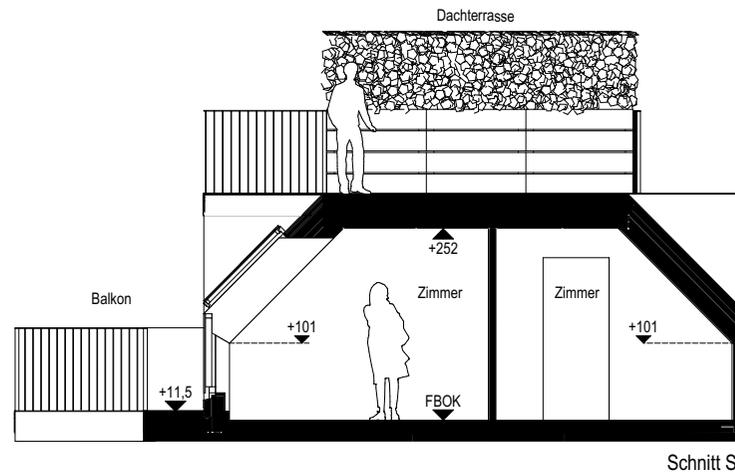
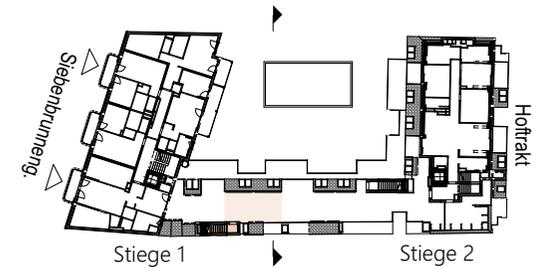
Terrasse ca. 12,62 m²

Balkon ca. 16,92 m²

Einlagerungsraum ca. 2,61 m²

Raumhöhe ca. 2,52 m

(wenn nicht anders angegeben)



Top 1.26 Schnitt

1. Dachgeschoss 3 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 102,67 m²

Dachterrasse (inkl. Pflanztröge) ca. 30,92 m²

Terrasse ca. 12,62 m²

Balkon ca. 16,92 m²

Einlagerungsraum ca. 2,61 m²

Raumhöhe ca. 2,52 m

(wenn nicht anders angegeben)